

NIEUWSBRIEF

APRIL 2023

UITNODIGING

voor **alle** huurders van Brederode Wonen

Beste huurder van Brederode Wonen,

Net als vorig jaar gaan wij weer wandelend met onze achterban langs een deel van het bezit van Brederode Wonen. Dit jaar zijn Bloemendaal dorp en Overveen aan de beurt. En we nodigen hierbij niet alleen de leden van de huurdersvereniging uit, maar alle huurders van Brederode Wonen.

Waarom? Omdat we graag van u willen horen hoe u het wonen in uw woning en wijk ervaart.

Maandag 12 juni

Op deze dag wandelen we door Bloemendaal dorp.
Afsluitend praten we dan graag nog verder bij Fleurie.

Donderdag 15 juni

Deze dag wandelen we door Overveen.
Voor een afsluiting zoeken we nog naar een horecagelegenheid.



Loopt u met ons mee?

Datum: Maandag 12 juni
Start: om 19:00 uur verzamelen bij het kantoor Brederode Wonen,
Bos en Duinlaan 2a Bloemendaal

Datum: Donderdag 15 juni
Start: om 19:00 verzamelen bij hoek Dompvloedslaan en
Blekersveld, Overveen

Aanmelden: Opgeven kan tot een uur voor de wandeling
huurdersverenigingbrederode@gmail.com
06 10 33 13 23

We vermoeden dat de wandeling ruim een uur zal duren. Mocht u het wandelen over willen slaan maar wel meepraten? Dan bent u natuurlijk evengoed van harte welkom! Op 12 juni bij Fleurie (Bloemendaalseweg 2). Voor 15 juni hebben we nog geen locatie om bij af te sluiten. Belt u tegen die tijd even om te vragen waar u ons kunt ontmoeten die avond?

We vinden het zinvol om met u van gedachten te wisselen over de sterke en zwakkere punten van uw buurt. Zo hopen wij een beeld te krijgen over hoe u als huurder de leefbaarheid ervaart. Deze informatie kunnen we dan weer meenemen in onze gesprekken met Brederode Wonen en de gemeente. Woont u niet in Bloemendaal of Overveen maar denkt en praat u wel graag mee? Ook dan bent u van harte welkom.



Wandelen met de wethouder

Op 27 maart gingen we op pad met Attiya Gamri, wethouder in Bloemendaal.

We begonnen bij het kantoor van Brederode Wonen en liepen door de straatjes van Bloemendaal dorp langs de hockeyvelden naar de wijk Duinlustpark.

Onderweg bespraken we o.a. de problemen die de wat oudere woningen van Brederode Wonen met zich meebrengen. Zoals prijzige duurzaamheids ingrepen en mogelijk sociale druk door bijvoorbeeld gehorigheid. Ook hebben we het gehad over de eventuele voordelen van het mengen van wijken, huur en koop door elkaar heen. Tevens is er aandacht geweest voor de lange wachtlijsten van sociale woningen in onze gemeente.

Attiya vroeg ons ook naar hoe wij de invloed van huurders ervaren. We bespraken dat het HVB bestuur sinds twee jaar extra aandacht geeft aan de rol van de huurdersverenigingen bij de prestatieafspraken. En dat we met Brederode Wonen onderzoeken hoe we onze samenwerking kunnen verbeteren. Wat hier opvalt is dat er bij de betrokken partijen ruimte lijkt te zijn om de aansluiting tussen bewoner en beleid, via de verbindende functie van een huurdersvertegenwoordiging, te versterken. Attiya gaf aan dat de input vanuit de huurders belangrijk is wat haar betreft.

Na een uur sloten we tevreden af met nog genoeg wederzijdse belangstelling en onderwerpen om langer door te praten. Het was een mooie ontmoeting!



Prestatieafspraken

Jaarlijks maken de corporaties, gemeenten en huurdersvertegenwoordigers prestatieafspraken.

Hierin behandelen we met elkaar een veelheid aan onderwerpen die uw woongenot betreffen.

Zowel in Bloemendaal als in Velsen heeft HVB de afgelopen 1,5 jaar een strenge koers gevaren.

We wilden concrete afspraken maken die ook werden nagekomen door de partijen.

En dat bleek wat stroef te gaan. Inmiddels zijn in beide gemeenten op initiatief van HVB bijeenkomsten gehouden specifiek over de samenwerking.

Dit heeft wel al wat meer nabijheid en beweging in de dynamiek gebracht. Waardoor we met een redelijk positief gevoel op weg zijn naar de onderhandelingen voor 2024.

Wilt u meer lezen over dit onderwerp? U kunt onze digitale nieuwsbrief aanvragen via huurdersverenigingbrederode@gmail.com



Huren in dure tijden

Net als elk jaar bespraken we ook dit jaar het huurbeleid met Brederode Wonen.

Wilt u weten hoe dat gesprek ging en welke overwegingen we gemaakt hebben?

We bespreken dit en meerdere andere onderwerpen in onze digitale nieuwsbrief.

U kunt hem vrijblijvend opvragen via huurdersverenigingbrederode@gmail.com

De informatie in dit inlegvel is een greep uit onze digitale nieuwsbrief. Via die nieuwsbrief communiceren wij met onze leden.



Lid?
worden

Wilt u volledig op de hoogte gehouden worden over wat wij voor u als huurder van Brederode Wonen doen? U bent al lid voor € 0,50 per maand (elk moment opzegbaar), aanmelden kan via de website, telefonisch of per mail

T 023-5746108 E huurdersverenigingbrederode@gmail.com

WWW.HUURDERSVERENIGINGBREDERODE.NL